

مناقصة رقم 7777/2024

تعاقد باتفاق أسعار لتنفيذ أعمال بناء مناطق محمية، بطريقة عادلة و/أو صناعية، في 21 بلدة في الحدود الشمالية، عادلة و/أو صناعية، في 21 بلدة في الحدود الشمالية (المفصلة في كراسة المناقصة)، وكل بموجب شروط المناقصة وتمديد الشركة (فيما يلي "اتفاق أسعار").

مقاؤل معني بتقديم عرض للمناقصة عليه عليه كل الشرط التالي:

ب. مقاؤل مستقبل خلال السنوات 2023-2019 تقديرًا متوجه على الأقل، إنشاء بيوت سكنية وأو مؤسسات عامة (تشمل استلام شهادة انهاء/موجز 4 من السلطة لكل واحد من المشاريع، والعكس مصادقة طالب اي العمل باى المقاول انهى المشروع/المشروع حتى مرحلة اصدار شهادة انهاء/موجز 4، يشمل حساب نهائى مصدق من قبل طالب اي العمل، وغير طلوب في إطار الاتفاق معه/م علاجنة استلام شهادات كهذه)، نفذت من قبله كمقاؤل ربضي، وكل منها بقيمة مللي يبلغ 100,000,000 شج (شهل ضيق) على الأقل.

ج. مقاؤل صاحب دوره مالية سنوية من 50,000,000 شج لستة بكل واحدة من السنوات 2019-2023.

د. مقاؤل للشركة و/أو وزارة الأمن و/أو الجبهة الداخلية لم يكن "تعمير سيئة" أو لم يكشف "فشل جهوري" في أعمال تضليلها لصالحهم في السنوات الخمس الأخيرة، أو قانون العمال الغربي، 1991، في السنوات الأخيرة من 1976، يحصل بموجب كل قوانين العمل، ويدن بأكثر من مخالفتين حول تفاصي قانون العمل الأدنى 1987، و/أو مقاؤل غير موجود في إجراءات حل و/أو حجز و/أو تجميد خطوات و/أو إدارة بواسطة مدير خاص.

ز. أصدار كلامة بذاته لتنفيذ العرض كما طلب في المناقصة.

زن تقبل عروض من مقاؤل لا يستوفي بنفسه شروط العمل الأدنى، حتى لو كان مشغل العاملين و/أو مدربين يستوفون بأنفسهم شروط العمل الأدنى، كذلك، لا يمكن ضم شركاء، شركات، شركات بنت أو أي طرف اتفاق للعرض لاستفادة شروط العمل الأدنى، إضافة، لن يؤخذ بالحسبان بشأن التصنيف تجربة سابقة لأحسام و/أو أفراد تتضمنوا كتنظيم (بما فيها شركة مسجلة) عندما يكون التنظيم المنظم هو المقاول.

اتفاق الأسعار يكون سارياً ملذاً ستين من موعد الإعلان لل مقاؤلين الفائزين، للشركة محفوظ الخيار، لتمديد مدة اتفاق الأسعار لستة اضافية، كذلك محفوظ لها الحق اختصار مدة اتفاق الأسعار في أي وقت، وكل ذلك وفق اعياراتها المطلقة.

التعاقد باتفاق الأسعار يتم مع حتى أربعه مقاؤلين، يتم اختيارهم وفق القواعد المنشورة في المناقصة، على أساس سعر يحدد ويحدد وفق نسبة التخفيض الأعلى المقدم في إطار

العروض المطلقة (إذا بقيت فقط العرض المطلقة التي طلب إضافات - سلة الأضافة الأولى).

المقاولون الفائزون الأول الذي يحدد بموجب قواعد المناقصة يستلم دعوات عمل خاصة و/أو أعمال بنسنة تقريباً من 30% من حجم الاعمال الشاملة المتوقعة باتraction اتفاق العروض، والمقاولون الفائزون الثاني، الثالث والرابع يستلمون دعوات العمل الخاصة و/أو أعمال بنسنة تقريباً من 23% لكل واحد. التعاقد لتنفيذ أعمال في إطار دعوات عمل خاصة، تنفذ بوجيات، على الأقل 40 منطقة محمية بكل وجية الا إذا شملت الوجبة كل المناطق المحكمة لتنفيذ في بلدة معينة والتي هي برق الأدنى من الأربعين، خصوصاً إسلام رخص البناء لاعمال تضليل المخطط المطلوب لهذه المناطق، يؤكد بهذا، أنه محفوظ للشركة أن تقرر في كيفية توزيع العمل بين المقاؤلين الفائزين، والمقاولون الفائزون لا يكتون في حجم استلام دعوات عمل خاصة و/أو دعوات وأدوات تضليل المخطوب، وأنه متمثلاً من بينهؤ وضف في أي من المقاؤلين الفائزين يستلم حجم دعوات عمل خاصة و/أو أعمال بنسنة أدنى، وأول، وأولى من المقاؤلين لا تكون ادعاءات و/أو طلبات و/أو دعوات حول ذلك.

المعروف لل مقاؤل انه صحيح حتى موعد نشر هذه المناقصة، يستلم رخص بناء كل أعمال تضليل المناطق المحكمة موضوع هذه المناقصة وكتبه و يتم اعاده تخطيط مفصل بهذه الاعمال، وإن التعاقد لتنفيذ أعمال في إطار دعوات العمل الخاصة، تنفذ بوجيات، على الأقل 40 منطقة محمية بكل وجية الا إذا شملت الوجبة كل المناطق المحكمة لتنفيذ في بلدة معينة والتي هي برق الأدنى من الأربعين، خصوصاً إسلام رخص البناء لاعمال تضليل المناطق المخطوب باتraction العمل واستكمال التخطيط المفصل بهذه المناطق، كل من قدم عرض في إطار هذه المناقصة، يفعل ذلك وهو على علم بهذا الشرط والموافقة عليه، ويتناول عن أي ادعاء جاهزه.

ذلك يوافق كل مقدم عرض الا يملك اي حق تهام الشركة في حال بذاته الشرط المذكور وهو يكن بالمكان تنفيذ أعمال كما ذكر، سواء تعاقدوا معه ا لا، وأنه ليس من حقه استلام اي تعويض او استعادة مالية من اي نوع في هذه الحالة، ورغم كل ما قيل في مستندات هذه المناقصة.

يلتمن مقاؤل، خاصة على ضوء ان الاعمال على طول حدود الشمال الملاجدة في ظل توفر امني، التصرف باتraction نفس دعوة العمل واستكمال التخطيط المفصل

وقت لآخر، تعليمات العمل المختلفة مفصلة في كراسة المناقصة.

ويوضح بهذا، ان نشر هذه المناقصة لا ينبع منه التزام قضائي اي من المقاؤلين الفائزين، وان الشركة لا تلتزم دعوة المطلقة المحكمة، كلها او قسم منها، من المقاؤلين الفائزين او شرط اعياراتها المطلقة.

دون الاتصال من عموم ما ذكر، يؤكد بهذا انه في إطار التعاقد لتنفيذ دعوات عمل خاصة تمام، يكون الحق محفوظ للشركة، في اي مرحلة، انفصال المناطق المحكمة لتنفيذ المذكور في دعوة العمل الخاص، دون قيود لأى اتفاق معين (اذا حصل)، لا يسب كان، وفق اعياراتها المطلقة للشركة، بما فيها نتيجة قرار سكان تنفيذ قسم من المناطق المحكمة مخططة شكل مستقل و/أو في حال الزحام المقاؤل يحصل بشروط المناقصة و/أو الاتفاق ويعتمد ذلك تأثير في جدول الزمن لتنفيذ أعمال تنقل له في إطار اتفاق السعاء، بحيث ان كمية المناطق المحكمة التي تتفقد عملياً قبل المقاؤل تكون اقل من التي تم التعاقد بشانها مع المقاؤل في إطار دعوة العمل الخاص، ولا يحسب الامر خرق لشروط المناقصة و/أو الاتفاق مع المقاؤل.

اضافة محفوظ الحق للشركة الفارة توسيع التعاقد في اتفاق الأسعار لبدلات اضافية، بموجب العرض المحدد باتraction المناقصة، لا دون الحاجة لمناقصة اضافية، وذلك حتى زيادة بنسبة 100% من عدد المناطق المحكمة المعين في إطار المناقصة او من اجلهم التعاقد مع المقاؤل في إطار اتفاق العروض، وفق اعلى من الاردن، وخصوصاً لتصنيف المقاؤل، قرار بزيادة عدد المناطق المحكمة يكون وفق تحديد جهينة المناقصات لدى الشركة، وفق اعياراتها المطلقة، وبضمها اعيارات ل النوع البناء، اطلاطوب، معاذدة الواقع وما شابه.

الشركة تختصر الحق لنفسها، في كل مرحلة وحتى الموجز المحدد تقديم عروض المناقصة، الغاء المناقصة او اجراء تغيرات في مستندات المناقصة وفق اعياراتها المطلقة، يمكن شراء مستندات المناقصة في بلدة تيفن انتان من يوم 15.7.2024 052-33959999، في ماكين "مديرية حيارة الشمال" في البنية المذكورة في حديقة المناقصة في بلدة تيفن انتان من يوم 15.7.2024 052-33902174-073-33959999، في الساعة 15:00:00، مقابل دفع رسوم اشتراك بقيمة 2000 ش.ج، بواسطة ايداع لحساب رقم 506635/82 فرع 800 في بنك لومي، شراء مستندات المناقصة بشكل شرط سبق لتقديم عرض للمقاولة.

اجماع مقدمي عرض وحوالات مقاؤلين تم يوم 22.7.2024 050-9777595 في شارع جابوتتسكي 1 في شلوموفي، في حال الحاجة لتوجيه للمكان، يمكن الاتصال مع طارق بدر على هاتف 052-9463568 او مع مري ماراد الاولى على هاتف 050-9777595 الاشتراك في اجتماع مقدمي العرض غير الزامي.

يجب تقديم عروض المناقصة في متندوق المناقصات في مكاتب طالب العمل، الموقودة في حيز 1000-1000 مبني ميلانيا (مبني B شمال الطابق 8، جادة هريشون 23 رسشنون تسيون يوم 14.8.2024 حتى الساعة 12:00).

تحتفظ الشركة بالحق لنفسها بادارة مفاوضات مع كل مقدمي العروض للمناقصة، أو مع قسم منهم و/أو اجراء تناقص و/أو تسعيرة داخلية بين مقدمي العروض او بين قسم منهم.

التفاصيل الواردة في هذا الاعلان هي مختصرة، عامة، ولا تقتصر تلخيصاً لشروط المناقصة، المفصلة في مستندات المناقصة، التي تكون جاهزة للمعاينة اعتباراً من يوم 15.7.2024 في موقع انتزت التبركة - www.amigour.co.il، منها اعلانات، يوضح بهذا، انه في حال من تناقص او عدم ملامة بين تعليمات هذا الاعلان والتعليمات الواردة في مستندات المناقصة، تغلب التعليمات الواردة في مستندات المناقصة.